

61/2014

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Przeprojektowanie i wykonanie w zbudowanego ciepłego wymiennikowego, dwufunkcyjnego c.o. + c.w.u., AKPiA i wewnętrznych instalacji elektrycznych, zlokalizowanego w budynku o adresie wczasowego przy ul. Korzeniowskiego 7 w Kołobrzegu na działce geodezyjnej nr 85 obręb 4 przy ul. Korzeniowskiego 7 w Kołobrzegu.

I. Zamawiający

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołobrzeska 3, 78-100 Kołobrzeg, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000173703, NIP: 671-00-11-275, kapitał zakładowy w wysokości 7.683.000 PLN,
www.mec.kolobrzeg.pl
mec@mec.kolobrzeg.pl
godziny urzędowania 7⁰⁰ - 15⁰⁰
(094) 352-60-11 do 15 / (094) 352-28-72

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia jako zamówienie sektorowe prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku, Prawo zamówień publicznych, (Art. 133 ust.1 w zw. z art. 132 ust. 1 pkt 3).
Postępowanie zgodnie z § 29 ust. 4 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane wprowadzonego w życie Zarządzeniem 7/2012/2013 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu sporządzonego z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 30 listopada 2012 r. prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

III. Opis przedmiotu zamówienia

- Przedmiotem zamówienia jest :
 - zaprojektowanie w zbudowanego ciepłego wymiennikowego, dwufunkcyjnego c.o. + c.w.u., AKPiA i wewnętrznych instalacji elektrycznych,
 - wykonanie, dostawa i zamontowanie w zbudowanego w pomieszczeniu w zbudowanego przy ul. Korzeniowskiego 7.
- Projekt w zbudowanego należało opracować na podstawie Warunków technicznych 05/02/2013 z dnia 20.02.2013r. i wykonać zgodnie z: "Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru W zbudowanego Ciepłowniczych" - wyd. COBRTI INSTAL.
- Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia w zbudowanego powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie to znaczy powinny mieć certyfikat zgodnie z lub deklarację zgodnie z lub zgodnie z Polską Normą.
- Sporządzona przez Wykonawcę dokumentacja winna zawierać : schemat technologiczny z zestawem urządzeń i armatury, karty doboru urządzeń, schemat instalacji elektrycznej, karty informacyjne dotyczące poszczególnych urządzeń w zbudowanego, wymagane atesty, dokumenty UDT, karty gwarancyjne, protokoły prób i nieniewymaganych i rozruchowych.
- Wykonawca opracuje Instrukcję eksploatacji i obsługi dla w zbudowanego ciepłego.
- Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w siłach własnych.

IV. Czynności zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

VI. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia: **do 30 listopada 2014 r.**

VIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują personelem zdolnym do wykonania zamówienia;
- 2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 3) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) oferentów, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) oferentów, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
- 3) oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu;
- 4) oferentów, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 5) oferentów, którzy nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, w tym również na przedłożony okres zwrotu zania ofert lub nie zgodzili się na przedłożenie okresu zwrotu zania ofert;
- 6) innych oferentów, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Zamawiający odrzuca ofertę, gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 3) zawiera rażąco niskie ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 4) zostają złożone przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 5) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

IX. Informacja o dokumentach, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Dokumenty wymagane:

- 1) formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 1;
- 2) wzór umowy - **podpisany i wypełniony** - załącznik nr 2;
- 3) wykaz co najmniej trzech podobnych robót w ciągu ostatnich dwóch lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - załącznik nr 4;
- 4) dokumenty potwierdzające uprawnienie osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub



innych dokumentów rejestrowych

- 5) polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, która ma obejmować cały okres obowiązywania umowy tj. do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag;
- 6) dowód wniesienia wadium

X. Informacja o sposobie porozumiewania się z zamawiającym z oferentami

Każdy oferent ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania oferentów muszą być sformułowane na piśmie, i skierowane na adres:

MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA W KOŁOBRZEGU SPÓŁKA Z O.O.

ulica Kołczyńska 3

78-100 Kołobrzeg

faksem: (094) 35 228 72

lub na adres e-mail: dglowacka@mec.kolobrzeg.pl

Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim zainteresowanym oferentom, chyba że pytanie wpłynęło na mniej niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert.

Odpowiedzi na zapytania dotyczące postępowania Zamawiającego będą umieszczane na stronie internetowej www.mec.kolobrzeg.pl w dziale Przetargi, zakładka dotycząca postępowania.

Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z oferentami

XI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z oferentami:

Osoby upoważnione ze strony zamawiającego do kontaktowania się z oferentami:

- Danuta Głowacka tel. (0-94) 35 260 11 wew. 37 e-mail: dglowacka@mec.kolobrzeg.pl - pod względem formalnym
- Marek Stachniak tel. (0-94) 35 260 11 wew. 51 e-mail: mstachniak@mec.kolobrzeg.pl . pod względem merytorycznym

XII. Opis przygotowania oferty

1. Przygotowanie oferty

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3) Oferent może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 4) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 5) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Oferenta, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 7) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

2. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

- 1) Oferta należy złożyć w nieprzejrystej i zaklejonej kopercie. Koperta powinna być zaadresowana na adres Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o. ul. Kołczyńska 3, 78-100 Kołobrzeg z dopiskiem: **Projektowanie i wykonanie w złączenia ciepłego w budynku przy ul. Korzeniowskiego 7 , nie otwierać przed 7.11.2014 r. godz.10:30**.
- 2) Koperta powinna być ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem Oferenta, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia złożenia jej po terminie.

- 3) W przypadku oferty złożonej po terminie, która nie została oznaczona adresem Oferenta Zamawiający pozostawi ją w dokumentacji przetargowej bez jej otwierania.
- 4) Koperta z ofertą, w interesie Oferenta, winna być zabezpieczona na wypadek uszkodzenia podczas transportu i w trakcie otwierania.
- 5) Oferta może być osobисто lub przesyłana pocztą na adres, o którym mowa w pkt XII ust.2 pkt 1 SIWZ. W przypadku przesyłania oferty pocztą, za termin jej złożenia uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki.
- 6) Na prośbę Oferenta zostanie wydane pokwitowanie złożenia oferty.

XIII. Termin zwrotu zania ofert .

Oferenci pozostają zwrotu zania ofert przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

XIV. Wadium

1. Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium.
2. Ustala się wadium w wysokości: **2.000,00 PLN** (dwa tysiące złotych).
3. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
 - w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu Sp. z o.o., Pekao S.A. o/Kołobrzeg: 27 1240 6654 1111 0000 4967 9984 z dopiskiem:
BZaprojektowanie i wykonanie w zła ciepłego w budynku przy ul. Korzeniowskiego 7 - wadium
 - poręczeniach bankowych,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Oferent zobowiązany jest dołożyć oryginał dokumentu, o którym mowa w ust. 4 do oferty. Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu bądź przelewem, Oferent dołącza do oferty kserokopie wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu. Na poleceniu przelewu należy wpisać nazwę zadania, jakiego ono dotyczy.
6. Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium muszą zachowywać się przez cały okres, w którym Oferent jest zwrotu zania ofert .
7. W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decyduje data wpłaty środków na rachunek bankowy Zamawiającego.
8. Dokument w formie poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego wzywające do wpłaty wadium następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń .
9. Zwrot wadium oferentom, których oferta nie została wybrana, następuje jeżeli zaistnieje jedna z poniższych okoliczności:
 - a) upłynął termin zwrotu zania ofert ;
 - b) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
 - c) Zamawiający unieważnił odwołanie.
10. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy wybrany do realizacji zamówienia Wykonawca:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniesił należytego zabezpieczenia wykonania umowy na zasadach określonych w SIWZ;
 - c) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta.

XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce składania ofert:

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o.

ul. Kołobrzeska 3, 78-100 Kołobrzeg

pokój nr 104 sekretariat do dnia 2014-11-07 do godz. 10:00

Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania.

2. Miejsce otwarcia ofert:

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o.
ul. Kołobrzeska 3, 78-100 Kołobrzeg
pokój nr 104 sala konferencyjna w dniu 2014-11-07 o godz. 10:30

3. Sesja otwarcia ofert:

Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena.

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.
2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
3. Cena może być tylko jedna (bez cen wariantowych).
4. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (zobowiązania).

XVII. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia

1. Wykonawca, którego oferta wybrano jako najkorzystniejsza jest obowiązany do jej zawarcia z Zamawiającym w terminie do 5 dni.
2. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWZ, Zamawiający wybierze spośród pozostałych ofert, która zawiera najniższe ceny, chyba że w postępowaniu przetargowym znajdą się tylko dwie oferty lub upłynie termin zobowiązania ofert.

XVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu sp. z o.o. wymaga od Oferenta, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **2 % wartości zamówienia brutto**.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:
 - a. w pieniądzu, sposób przekazania: zabezpieczenie należyte wpłacić na konto : Pekao S.A. o/Kołobrzeg: 27 1240 6654 1111 0000 4967 9984 z dopiskiem **Zaprojektowanie i wykonanie w zła ciepłego w budynku przy ul. Korzeniowskiego 7 - zabezpieczenie**
 - b. w poręczeniach lub gwarancjach bankowych,
 - c. w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,**sposób przekazania dokumentów wymienionych w pkt. b - d: należy przekazać Komisji Przetargowej.**
4. Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub niedostatecznego wykonania umowy przez Wykonawcę.
5. Oferent, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
6. **Dokument w formie poręczenia lub gwarancji winien zawiera stwierdzenie, że na pierwsze pisemne danie Zamawiającego wzywające do zapłaty z tytułu niewykonania lub niedostatecznego wykonania umowy przez Oferenta następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.**
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni po odbiorze końcowym.

XIX. Warunki umowy

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.

2. O miejscu i terminie podpisania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 2.

XX. Ogłoszenia wyników przetargu

Wszyscy wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie zostaną powiadomieni o wyniku postępowania w formie pisemnej.

XXI. Kryteria oceny oferty

1. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionego kryterium: **Cena brutto - 100%**
2. Wynik: **Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.**

XXII. Postanowienia końcowe

1. Zasady udostępniania dokumentów
Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania. Udostępnienie zainteresowanym odbywa się zgodnie z poniższymi zasadami:
 - zamawiający udostępni wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku
 - zamawiający wyznaczy termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów
 - zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty
 - zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów odpłatnie, cena za 1 stronę 1 zł
 - udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

XXIII. Załączniki do SIWZ

1. Formularz ofertowy . **załącznik nr 1**
2. Wzór umowy . **załącznik nr 2**
3. Warunki techniczne . **załącznik nr 3**
4. Wykaz wykonanych zamówień . **załącznik nr 4**

Kołobrzeg, 2014-10-30

Podpis osoby uprawnionej