

Kołobrzeg 21.05.2026r.

Dotyczy: Postępowania przetargowego nr 11/2026 p.n. „Modernizacja kotłowni gazowej w Podczelu w formule Zaprojektuj i Wybuduj”

W związku z pytaniami dotyczącymi postępowania przetargowego na zadanie p.n. „Modernizacja kotłowni gazowej w Podczelu w formule Zaprojektuj i Wybuduj”, Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Spółka z o.o. wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

Dotyczy Rozdziału III ust. 6 oraz Rozdziału II ust. 8 pkt 2 SIWZ

W związku z zapisami:

- Rozdział III ust. 6: „uruchomienie pozostałych dwóch jednostek kotłowych i zgłoszenie do odbioru - do dnia 15.09.2026 r.”
- Rozdział II ust. 8 pkt 2: „etap II – obejmuje uruchomienie pozostałych dwóch jednostek kotłowych do dnia 15.09.2026 r.”

prosimy o doprecyzowanie zakresu etapu II oraz zakresu zgłoszenia do odbioru.

Odpowiedź nr 1:

Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę kotła RWWs 1000 wraz z wykonaniem nowej automatyki i integracją z istniejącymi jednostkami kotłowymi, natomiast nie obejmuje modernizacji, remontu ani ingerencji technologicznej w istniejące kotły ST-plus 2500T oraz ST-plus 1250T.

- zgłoszenie do odbioru dotyczy wyłącznie zakresu objętego przedmiotem zamówienia,
- etap II obejmuje jedynie uruchomienie współpracy istniejących kotłów z nowym kotłem i układem automatyki,
- Zamawiający nie wymaga wykonywania prac modernizacyjnych ani przejęcia odpowiedzialności za stan techniczny i poprawność działania istniejących jednostek kotłowych,
- ewentualny brak możliwości uruchomienia istniejących kotłów wynikający z ich stanu technicznego nie będzie traktowany jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

Pytanie nr 2:

Dotyczy Rozdziału II ust. 10 pkt 2 SIWZ

W związku z zapisem dotyczącym:

„Opracowania dokumentacji projektowej technicznej z uszczegółowieniem technologii wykonania robót (budowlanych, elektrycznych, AKPiA)”.

Odpowiedź nr 2:

Zakres opracowania dokumentacji elektrycznej oraz AKPiA dotyczy wyłącznie:

- nowej jednostki kotłowej,
- oraz ewentualnej rozbudowy istniejącej dokumentacji elektrycznej i AKPiA wyłącznie w zakresie nowych elementów objętych realizowanym zamówieniem.

Potwierdzamy, że Zamawiający nie wymaga wykonania kompletnej inwentaryzacji ani odtworzenia pełnej dokumentacji elektrycznej i AKPiA dla całej istniejącej kotłowni.

Pytanie nr 3:

Dotyczy Rozdziału II ust. 10 pkt 8 SIWZ

W związku z zapisami dotyczącymi obowiązku przekazania:

„schematu technologicznego kotłowni gazowej oraz instalacji elektrycznej, kart informacyjnych („DTR-ek”) poszczególnych urządzeń, wymaganych atestów i kart gwarancyjnych, protokołów prób ciśnieniowych, rozruchowych i pomiarów elektrycznych oraz dokumentacji odbiorowej dla UDT”

Odpowiedź nr 3:

Potwierdzamy, że obowiązek ten dotyczy wyłącznie urządzeń, instalacji i elementów objętych zakresem realizowanego zamówienia:

- obowiązek przekazania dokumentacji, DTR, protokołów, kart gwarancyjnych oraz dokumentacji UDT dotyczy wyłącznie nowo dostarczonych i wykonanych przez Wykonawcę urządzeń oraz instalacji,
- Zamawiający nie wymaga aktualizacji ani odtworzenia dokumentacji technicznej dla istniejących urządzeń nieobjętych zakresem modernizacji,
- Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za braki dokumentacyjne lub formalne dotyczące istniejących jednostek kotłowych.

Pytanie nr 4:

Dotyczy Rozdziału II ust. 6 SIWZ

W związku z wymaganiem dotyczącym przesyłu danych do centrali MEC prosimy o potwierdzenie, że komunikacja z istniejącym systemem nadrzędnym realizowana będzie poprzez protokół Modbus TCP. Jednocześnie prosimy o:

- przekazanie zakresu wymaganych sygnałów i punktów komunikacyjnych,
- udostępnienie mapy rejestrów Modbus,
- określenie, czy zakres zamówienia obejmuje wyłącznie udostępnienie danych przez sterownik kotła w standardzie Modbus TCP,
- potwierdzenie, że konfiguracja, wizualizacja i integracja po stronie istniejącego systemu nadrzędnego pozostaje po stronie Zamawiającego,
- potwierdzenie, że Zamawiający zapewni dostęp do istniejącej infrastruktury sieciowej i systemowej niezbędnej do komunikacji.

Odpowiedź nr 4:

- Wszystkie pomiary, stany urządzeń, pomp, falowników itp. Powinny zostać udostępnione przez sterownik kotła w standardzie Modbus TCP.
- Mapa rejestrów Modbus zostanie uzgodniona na etapie realizacji inwestycji.
- Tak. Zamówienie obejmuje wyłącznie udostępnienie danych przez sterownik kotła w standardzie Modbus TCP. Sterownik powinien umożliwić przynajmniej 4 jednoczesne połączenia ze Scada Citect Podczele, Scada Aveva Kołobrzeg, sterownikiem nadrzędnym, panelem sterowniczym w sterowni Podczele.
- Wizualizacja i integracja ze sterownikiem nadrzędnym pozostaje po stronie Zamawiającego.
- Zamawiający zapewni dostęp do istniejącej infrastruktury sieciowej i systemowej niezbędnej do komunikacji.

Pytanie nr 5:

Dot. Rozdziału II ust. 10 pkt 7 SIWZ

W związku z wymaganiem dotyczącym:

„Opracowania instrukcji eksploatacji kotłowni i przekazania jej Zamawiającemu (...)”

prosimy o doprecyzowanie, że zakres opracowania instrukcji eksploatacji kotłowni obejmuje:

- nową jednostkę kotłową objętą przedmiotem zamówienia,

- oraz ewentualne uzupełnienie istniejącej instrukcji eksploatacji funkcjonującej w MEC wyłącznie w zakresie dotyczącym nowego kotła oraz elementów objętych modernizacją.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający potwierdza iż nie wymaga opracowania od podstaw kompletnej instrukcji eksploatacji dla całej istniejącej kotłowni oraz istniejących jednostek kotłowych nieobjętych zakresem modernizacji.

Z poważaniem: