

6/2015

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

### REMONT SIECI CIEPLNEJ I WYMIANA IZOLACJI

#### Rozdział. Zamawiający

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołczyńska 3, 78-100 Kołobrzeg, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000173703, NIP: 671-00-11-275, kapitał zakładowy w wysokości 7.683.000 PLN.

[www.mec.kolobrzeg.pl](http://www.mec.kolobrzeg.pl)

Godziny 8:00 - 14:00

Telefon (94) 352 60 11 / fax 352 28 72

#### Rozdział. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia jako zamówienie sektorowe prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku, Prawo zamówień publicznych, (Art. 133 ust.1 w zw. z art. 132 ust. 1 pkt 3).

Postępowanie zgodnie z § 29 ust. 4 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane wprowadzonego w życie Zarządzeniem 7/2012/2013 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 30 listopada 2012 r. prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

#### Rozdział. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie izolacji cieplnej dwuprzewodowej powietrznej sieci ciepłej wysokich parametrów na odcinku od ulicy Kasprowicza w kierunku Centralnej Ciepłowni oraz od Centralnej Ciepłowni w kierunku ul. Fredry w ulicami otulin z wełny mineralnej podłazem z blachy stalowej Aluzink, o średnicach i grubościach ustalonych w przedmiarach robót.

*Zakres robót zawierający przedmiary robót stanowi załączniki do SIWZ nr 3 do nr 6.*

*Zadanie zostaje podzielone na cztery etapy. Etapy zostają oznaczone na stanowiskach załączniki do SIWZ mapkach odpowiednimi kolorami.*

**Wykonawca zastrzega sobie prawo rezygnacji z wykonania każdego z czterech etapów w przypadku przekroczenia zaplanowanych na ich wykonanie środków.**

Przedmiary robót w wersji elektronicznej (pliki w formacie \*.pdf) dostępne do pobrania na stronie internetowej [www.mec.kolobrzeg.pl](http://www.mec.kolobrzeg.pl) w dziale Przetargi, zakładka dotycząca postępowania.

**Wskazane przez Zamawiającego ilości robót podane w przedmiarach robót stanowi szacunkowy rozmiar prac i nie mogą być jedyną podstawą do określenia ceny ryczałtowej, przedmiar robót należy traktować jako rozszerzenie opisu robót, wyliczenie ilości jednostek przedmiarowych należy traktować jako materiał pomocniczy. Wartości robót przedstawione w formularzu ofertowym przez Wykonawcę powinny być sporządzone według obmiarów wykonanych w trakcie wizji lokalnej.**

Zamawiający dostarczy projekt organizacji ruchu przebiegający przez ul. Kołczyńską i ul. Aniołów Stronów.

Oferent zgodnie z projektem organizacji ruchu dokona zabezpieczenia robót.

Oferent wystąpi o zajęcie pasa drogowego i poniesie koszty za jego zajęcie.

Oferent poniesie wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem wszystkich wytworzonych odpadów oraz

dostarczy zamawiającemu kartę przekazania odpadów.

Zdemontowane elementy metalowe ( konstrukcja wsporcza , blachy , siatki ) Oferent przekazuje protokołami do magazynu Zamawiającego.

Wymagania dla izolacji wewnętrznej:

- wełna mineralna do izolacji musi posiadać certyfikat lub deklarację zgodną z obowiązującymi normami lub aprobaty techniczne ;
- materiały i wyroby izolacyjne powinny być stosowane zgodnie z zakresem i warunkami technicznymi określonymi w obowiązujących normach lub aprobaty technicznych;
- dla wyrobów z wełny mineralnej wymagany jest certyfikat na znak **SE+**;
- materiały do wykonania izolacji powinny spełniać wymagania ochrony przeciwpożarowej, tzn. powinny być klasyfikowane jako co najmniej nierozprzestrzeniające ognia;
- materiały do wykonania izolacji powinny być :
  - a) odporne na działania przewidywanej maksymalnej temperatury eksploatacyjnej min 130°C,
  - b) obojętne chemicznie w stosunku do materiałów, z którego wykonany jest element izolowany,
  - c) odporne na działanie wody oraz otoczenia,
  - d) wytrzymałe na obciążenia statyczne i dynamiczne, występujące w czasie transportu, montażu i eksploatacji.

Wartość minimalnej grubości warstwy izolacji, zgodnie z załączonym kosztorysem, z materiału charakteryzującego się minimalnym współczynnikiem przewodzenia ciepła w temperaturze 40°C, równym 0,036 W/(mK). Minimalna gęstość twardej otuliny z wełny mineralnej wynosi 100 kg/m<sup>3</sup>. Minimalna grubość izolacji zgodnie z przedmiarami robót.

Prace ochronne wykonana z blachy stalowej Aluzink o grubości 0,5mm.

Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami określającymi wymagania i badania odbiorcze, przepisami BHP i ochrony środowiska.

Wszystkie materiały użyte do wykonania remontu izolacji estakady powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie to znaczy powinny mieć certyfikat zgodny lub deklarację zgodną z Polską Normą.

#### **Rozdział IV. Człony zamówienia**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

#### **Rozdział V. Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia Wykonawcy zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego.

#### **Rozdział VI. Oferty wariantowe**

Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

#### **Rozdział VII. Termin wykonania zamówienia**

Wymagane terminy wykonania zamówienia do 20.06.2015 r.

#### **Rozdział VIII. Warunki udziału w postępowaniu**

##### **1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełnią następujące warunki:**

- 1) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 3) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień ;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

**2. Warunki szczególne wymagane od wykonawców:**

- 1) W okresie pięciu lat tj. od lutego 2010 r. do lutego 2015 r. oferent wykona izolację sieci ciepłych lub technologicznej w ilościach i rednicach zbliżonych do przedmiotu zamówienia.
- 2) **Ka dy z oferentów przed przystąpieniem do przetargu zobowiązany jest do wizji lokalnej przedmiotu zamówienia po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty i pisemnym potwierdzeniu swojego pobytu.**

**3. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się :**

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
- 3) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,
- 4) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 5) wykonawców, którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłożony okres zwrotu ofert, lub nie zgodzili się na przedłożenie okresu zwrotu ofert;
- 6) innych wykonawców, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 7) wykonawców, którzy wykonywali czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności;
- 8) wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków;
- 9) wykonawców, którzy nie przystąpili do wizji lokalnej, o której mowa w Rozdziale VIII ust. 2 pkt 2 SIWZ i nie złożyli oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale IX ust. 1 pkt 9 SIWZ.

**Rozdział IX. Informacja o dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.****1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:**

- 1) formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 1;
- 2) zaakceptowany i **zaparafowany** wzór umowy - załącznik nr 2;
- 3) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne oświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 4) dokumenty potwierdzające uprawnienie osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych;
- 5) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (wymagane polskim prawem budowlanym uprawnienia w danej specjalności do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i aktualne oświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa);
- 6) wykaz podwykonawców, którzy będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyli w wykonywaniu zamówienia, wraz z podaniem zakresu wykonywanych przez nich czynności załącznik nr 8;
- 7) wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 2 pkt 1 SIWZ, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, dat wykonania i odbiorców wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane należyście (załącznik nr 9);
- 8) dowód wniesienia wadium;
- 9) oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej załącznik nr 10.

2. Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodą przez osobę/osoby uprawnioną do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodą z oryginałem".

## Rozdział X. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiających z wykonawcami

1. Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Pytania wykonawców muszą być sformułowane na piśmie, i skierowane na adres:  
MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA W KOŁOBRZEGU SPÓŁKA Z O.O.  
ulica Kołytaja 3  
78-100 Kołobrzeg  
faksem: (094) 35 228 72 lub na adres e-mail: [dglowacka@mec.kolobrzeg.pl](mailto:dglowacka@mec.kolobrzeg.pl)
3. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim wykonawcom, którzy pobrali specyfikację istotnych warunków zamówienia chyba, że pytanie wpłynęło na mniej niż 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Odpowiedzi na zapytania dotyczące postępowania Zamawiającego będą umieszczane na stronie internetowej [www.mec.kolobrzeg.pl](http://www.mec.kolobrzeg.pl) w dziale Przetargi, zakładka dotyczące postępowania.
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.

## Rozdział XI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Osoba upoważniona ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami:  
Danuta Głowacka tel. (0-94) 35 260 11 wew. 37 e-mail: [dglowacka@mec.kolobrzeg.pl](mailto:dglowacka@mec.kolobrzeg.pl)

## Rozdział XII. Opis przygotowania oferty

1. **Przygotowanie ofert.**
  - 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
  - 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
  - 3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
  - 4) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
  - 5) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
  - 6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
  - 7) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
  - 8) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
  - 9) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
2. **Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty**
  - 1) Oferta należy złożyć w nieprzejrystej i zaklejonej kopercie. Koperta powinna być zaadresowana na adres Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o. ul. Kołytaja 3, 78-100 Kołobrzeg z dopiskiem: **PREMONT SIECI CIEPLNEJ - WYMIANA IZOLACJI, nie otwiera przed 2015-04-01 godz. 10:30!**
  - 2) Koperta powinna być ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia po terminie.
  - 3) W przypadku oferty złożonej po terminie, która nie została oznaczona adresem Wykonawcy Zamawiający pozostawi ją w dokumentacji przetargowej bez jej otwierania.
  - 4) Koperta z ofertą, w interesie wykonawcy, winna być zabezpieczona na wypadek uszkodzenia podczas transportu i w trakcie otwierania.
  - 5) Oferta może być osobiście w lub przesłana pocztą na adres, o którym mowa w Rozdziale XII ust.2 pkt 1 SIWZ. W przypadku przesłania oferty pocztą, za termin jej złożenia uznaje się datę i godzinę potwierdzenia odbioru przesyłki.
  - 6) Na prośbę wykonawcy zostanie wydane pokwitowanie złożenia oferty.

## Rozdział XIII. Termin zwrotu ofert

Oferenci pozostają zwrotu ofert przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

#### Rozdział XIV. Wadium

1. Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium.
2. Ustala się wadium w wysokości: **30.000,00 PLN (trzydzieści tysięcy PLN)**
3. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
  - w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu Sp. z o.o., Pekao S.A. o/Kołobrzeg: 27 1240 6654 1111 0000 4967 9984 z dopiskiem **PREMONT SIECI - WYMIANA IZOLACJI**
  - poręczeniach bankowych,
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Wykonawca zobowiązany jest dołożyć oryginał dokumentu, o którym mowa w ust. 4 do oferty. Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu, przelewem, Wykonawca dołącza do oferty kserokopie wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu. Na poleceniu przelewu należy wpisać nazwę zadania, jakiego ono dotyczy.
6. Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium muszą zachowywać się przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą.
7. W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decyduje data wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.
8. **Dokument w formie poręczenia lub gwarancji winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne danie zamawiającego wzywać do zapłaty wadium, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.**
9. Zwrot wadium wykonawcom, których oferta nie została wybrana, następuje jeżeli zaistnieje jedna z poniższych okoliczności:
  - a) upłynął termin związania ofertą;
  - b) zawarto umowę i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
  - c) Zamawiający unieważnił odwołanie.
10. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy wybrany do realizacji zamówienia Wykonawca:
  - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
  - b) nie wniesie należytego zabezpieczenia wykonania umowy na zasadach określonych w SIWZ;
  - c) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta.

#### Rozdział XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

##### 1. Miejsce składania ofert:

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o.  
ul. Kołobrzeska 3, 78-100 Kołobrzeg  
pokój nr 104 sekretariat do dnia 2015-04-01 do godz. 10:00  
Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania.

##### 2. Miejsce otwarcia ofert:

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o.  
ul. Kołobrzeska 3, 78-100 Kołobrzeg  
pokój nr 104 sala konferencyjna w dniu 2015-04-01 o godz. 10:30.

##### 3. Sesja otwarcia ofert:

Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena.

#### Rozdział XVI. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena oferty jest **ceną ryczałtową** i winna uwzględniać wszystkie składniki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z



wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.

3. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
4. Cena może być tylko jedna
5. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

### **Rozdział XVII. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.**

1. Wykonawca, którego oferta wybrano jako najkorzystniejsza jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
2. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWZ, Zamawiający wybierze spośród pozostałych ofert, która zawiera najniższą cenę, chyba że w postępowaniu przetargowym zostaną dopuszczone tylko dwie oferty lub upływie termin związania ofert.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy przedstawić Zamawiającemu opłacony polis lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, która musi obejmować cały okres obowiązywania umowy tj. do dnia podpisania niezawierającego uwag protokołu odbioru końcowego.
4. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej winno obejmować odpowiedzialność za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub podwykonawców trakcie realizacji zadania, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
5. W dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia harmonogramu robót, w celu jego zatwierdzenia przez Zamawiającego. Załączony harmonogram stanowi będzie załącznikiem do umowy.

### **Rozdział XVIII. Zabezpieczenie należnego wykonania umowy.**

1. Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu sp. z o.o. wymaga wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należnego wykonania umowy.
2. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie, przed podpisaniem umowy, zabezpieczenia należnego wykonania zobowiązania w wysokości **2 % wartości zamówienia brutto**.
3. Zabezpieczenie należnego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:
  - a. w pieniądzu, sposób przekazania: zabezpieczenie należy wpłacić na konto : Pekao S.A. o/Kołobrzeg: 27 1240 6654 1111 0000 4967 9984 z dopiskiem **PREMONT SIECI - WYMIANA IZOLACJI**
  - b. w poręczeniach lub gwarancjach bankowych,
  - c. w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - d. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub niedostatecznego wykonania umowy przez Wykonawcę.
5. **Dokument w formie poręczenia lub gwarancji winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne danie Zamawiającego wzywać go do zapłaty z tytułu niewykonania lub niedostatecznego wykonania umowy przez Oferenta następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.**
6. Zabezpieczenie należnego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni po odbiorze końcowym.

### **Rozdział XIX. Warunki umowy**

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 2.
5. Roboty dodatkowe, zamiennie, nieprzewidziane, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, lub w okresie trzech lat od wykonania zamówienia,

Wykonawca zobowiązany jest wykonać na dodatkowe zlecenie Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony aneksu, ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i termin realizacji.

6. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe będzie ustalone kosztorysem powykonawczym na podstawie faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Kosztorys powykonawczy sporządzony będzie w oparciu o następujące stawki:

roboczogodzina . 14,00 zł

koszty pośrednie . 50% (R+S)

koszty zakupu . 5% (M)

zysk . 6% (R+S+Kp)

Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić te stawki w kosztorysie ofertowym.

## Rozdział XX. Ogłoszenia wyników przetargu

Wszyscy wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie zostaną powiadomieni o wyniku postępowania w formie pisemnej.

## Rozdział XXI. Kryteria oceny oferty

1. Kryteria oceny ofert

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionego kryterium:

Cena - 100%

2. Wynik

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę.

## Rozdział XXII. Postanowienia końcowe

1. Zasady udostępniania dokumentów

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

Udostępnienie zainteresowanym odbywa się zgodnie z poniższymi zasadami:

- zamawiający udostępni wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku
- zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów
- zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty
- zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów odpłatnie, cena za 1 stronę 1 zł
- udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania

2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

## Rozdział XXIII. Załączniki do SIWZ

1. Formularz ofertowy - **załącznik nr 1**
2. Wzór umowy - **załącznik nr 2**
3. Przedmiary robót (wersja elektroniczna, pliki w formacie \*.pdf) - **załączniki nr 3 Ęnr 6**
4. Mapki - **załączniki nr 7A, 7B, 7C**
5. Wykaz podwykonawców - **załącznik nr 8**
6. Wykaz wykonanych robót - **załącznik nr 9**
7. Owiadczenie o dokonaniu wizji lokalnej - **załącznik nr 10**

Końbrzeg, 2015-03-10

---

Podpis osoby uprawnionej