

Kołobrzeg, dnia 5.09.2013 r.

**Dotyczy postępowania przetargowego pn. „Wykonanie i dostawa jednofunkcyjnego, kompaktowego węzła ciepłego na potrzeby c.o. w budynku Biedronki przy ul. I Armii Wojska Polskiego 5.”**

W związku z zapytaniami jednego z wykonawców dotyczących w/w postępowania Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu sp. z o.o. . udziela następujących odpowiedzi:

1. Pytanie:

Dotyczy wzoru umowy – załącznik nr 2 do SIWZ:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę paragrafu 5 ust. 1 z:

*„1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy .....miesięcznej gwarancji jakości na warunkach kodeksu cywilnego, okres ten nie dotyczy przypadku, gdy warunki gwarancji producenta urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż zastrzeżony w niniejszej Umowie, wówczas gwarancja Wykonawcy udzielona jest na okres wskazany w gwarancji producenta. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od gwarancji Wykonawcy. Okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta potwierdzą załączone przez Wykonawcę dokumenty (certyfikaty) gwarancji jakości. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, czy też z gwarancji Wykonawcy. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 kodeksu cywilnego.”*

na:

*„1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy .....miesięcznej gwarancji jakości na warunkach kodeksu cywilnego, okres ten nie dotyczy przypadku, gdy warunki gwarancji producenta urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż zastrzeżony w niniejszej Umowie, wówczas gwarancja Wykonawcy udzielona jest na okres wskazany w gwarancji producenta. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od gwarancji Wykonawcy. Okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta potwierdzą załączone*

*przez Wykonawcę dokumenty (certyfikaty) gwarancji jakości. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, czy też z gwarancji Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że uprawnienia z tytułu rękojmi będzie realizował, gdy Wykonawca nie wykona obowiązków z tytułu gwarancji. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 kodeksu cywilnego."*

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 5 ust. 1 wzoru umowy. Brzmienie § 5 ust. 1 wzoru umowy mieści się w dyspozycji przepisu art. 579 kodeksu cywilnego i Zamawiający nie znajduje uzasadnienia do dokonywania wnioskowanej zmiany.

### 2. Pytanie:

Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi odpowiadał warunkom kodeksu cywilnego. W związku z tym wnosimy o zmianę § 5 ust. 2 zgodnie z zapisami art. 568§1 kodeksu cywilnego z:

*„2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy 24 miesięcznej rękojmi na warunkach kodeksu cywilnego. [Rękojmia]"*

na:

*„2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy 12 miesięcznej rękojmi na warunkach kodeksu cywilnego. [Rękojmia]"*

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 5 ust. 2 wzoru umowy. Brzmienie § 5 ust. 2 wzoru umowy mieści się w dyspozycji przepisu art. 558§1 kodeksu cywilnego i Zamawiający nie znajduje uzasadnienia do dokonywania wnioskowanej zmiany. Zamawiający wymaga, aby rękojmia obowiązywała na warunkach kodeksu cywilnego, ale z okresem 24 miesięcy, do czego jest uprawniony z mocy art. 558§1 kodeksu cywilnego.

### 3. Pytanie:

Dotyczy wzoru umowy – załącznik nr 2 do SIWZ:

W celu odzwierciedlenia norm współżycia społecznego i utrzymania zasady równości stron, o których mowa w Kodeksie Cywilnym, a do którego odwołuje się art. 14 ustawy PZP, zwracamy

się z uprzejmą prośbą do Zamawiającego o zmianę paragrafu 6 ust. 3 z:

*„3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.”*

na:

*„3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.”*

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższą zmianę w związku z czym zapis § 6 ust. 3 wzoru umowy – załącznik nr 2 do SIWZ:

otrzymuje brzmienie:

*„3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia uzupełniającego odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.”*

W załączeniu poprawiony wzór umowy.

Członek Zarządu  
Wiceprezes ds. Eksploatacji  
*Piotr Lewandowski*

Miejska Energetyka Ciepła  
w Kołobrzegu Sp. z o.o.  
*Elżbieta Warchol*  
Dyrektor  
ds. ekonomiczno-finansowych  
prokurent